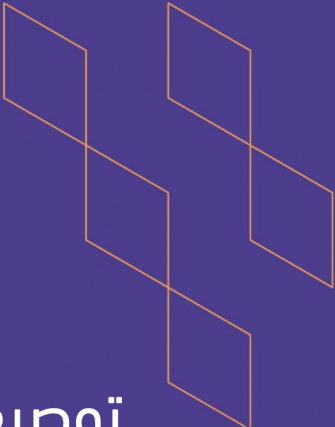




توصيف المقرر الدراسي

(بكالوريوس)

اسم المقرر: الملكية والأموال
رمز المقرر: قنن 322
البرنامج: بكالوريوس
القسم العلمي: القانون
الكلية: كلية العلوم والدراسات النظرية
المؤسسة: الجامعة السعودية الإلكترونية
نسخة التوصيف: 01
تاريخ آخر مراجعة: 24.04.2025



جدول المحتويات

- أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي: 3
- ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها: 4
- ج. موضوعات المقرر 5
- د. أنشطة تقييم الطلبة 5
- هـ. مصادر التعلم والمرافق: 6
- و. تقويم جودة المقرر: 7
- ز. اعتماد التوصيف: 7



أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

1. التعريف بالمقرر الدراسي

1. الساعات المعتمدة: (3 ساعات)

2. نوع المقرر

أ -	☐ متطلب جامعة	☐ متطلب كلية	☒ متطلب تخصص	☐ متطلب مسار	☐ أخرى
ب -	☒ إجباري	☐ اختياري			

3. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر: العام الثاني / (المستوى السادس)

4. الوصف العام للمقرر

يتناول المقرر شرح أحكام حق الملكية والحقوق المتفرعة عن الملكية، كحق الانتفاع والارتفاق والحكر والشفعة. كما يقدم المقرر تحليلاً لبيان طبيعة حق الملكية ونطاق لسلطات التي يمنحها حق الملكية والقيود التي ترد عليه. ويعرض المقرر للملكية الشائعة وأحكامها.

5- المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)

المدخل لدراسة علم القانون قنن 121، المدخل لدراسة الفقه الإسلامي قنن 211 ، أحكام العقد قنن 213 .

6- المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت)

لا يوجد

7. الهدف الرئيس للمقرر

يهدف هذا المقرر إمام الطالب بالقواعد القانونية الخاصة بالأموال والحقوق التي ترد عليها، وتحديد حق الملكية وما يتفرع عنه من حقوق تتصل بالمال.

2. نمط التعليم (اختر كل ما ينطبق)

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
1	التعليم التقليدي	0	0%
2	التعليم الإلكتروني	0	0%
3	التعليم المدمج • التعليم التقليدي • التعليم الإلكتروني	56%	100%

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
4	التعليم عن بعد	0	%0

3. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم	النسبة
1	محاضرات	28	%50
2	معمل أو إستوديو	0	0
3	ميداني	0	0
4	دروس إضافية	0	0
5	أخرى (تعليم تفاعلي)	28	%50
الإجمالي		56	%100

ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

الرمز	نواتج التعلم	رمز ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.0	المعرفة والفهم			
1.1	أن يستعرض الطالب أنواع الأموال.	LAW. K1	المحاضرات المباشرة (وجها لوجه) المحاضرات الافتراضية	الواجبات أسئلة المناقشات الويكي الاختبار النصفي الاختبار النهائي
1.2	أن يستعرض الطالب أحكام حق الملكية والحقوق المتفرعة عنه، وأسباب اكتسابها.	LAW. K2	المحاضرات المباشرة (وجها لوجه) المحاضرات الافتراضية	الواجبات أسئلة المناقشات الويكي الاختبار النصفي الاختبار النهائي
2.0	المهارات			
2.1	أن يطبق الطالب القواعد القانونية على المشكلات المتعلقة بنطاق حق الملكية والقيود التي ترد عليه.	LAW.S1	المحاضرات المباشرة (وجها لوجه) المحاضرات الافتراضية	الواجبات أسئلة المناقشات الويكي الاختبار النصفي الاختبار النهائي
2.2	أن يناقش الطالب مع زملائه كيفية حل المشكلات المتعلقة بالملكية الشائعة والشفعة	LAW.S3	المحاضرات المباشرة (وجها لوجه) المحاضرات الافتراضية	الواجبات أسئلة المناقشات الويكي الاختبار النصفي الاختبار النهائي
2.3	أن يعالج الطالب المشكلات المتعلقة بملكية الطبقات وملكية العلو والسفل	LAW.S5	المحاضرات المباشرة (وجها لوجه) المحاضرات الافتراضية	الواجبات أسئلة المناقشات الويكي الاختبار النصفي الاختبار النهائي

القيم والاستقلالية والمسؤولية				3.0
حلقات النقاش الويكي	النقاش	LAW V.2	الإسهام في نشر الثقافة القانونية وتعزيز الوعي المجتمع بالحقوق والواجبات الواردة في الأنظمة السعودية	3.1

ج. موضوعات المقرر

م	قائمة الموضوعات	الساعات التدريبية المتوقعة
1	مواضيع الأسبوع الأول: أسبوع التهيئة والاستعداد	4
2	مواضيع الأسبوع الثاني: ماهية الملكية والأموال ووظيفتها.	4
3	مواضيع الأسبوع الثالث: أنواع الأموال وصور كسبها.	4
4	مواضيع الأسبوع الرابع: الأموال الخارجة عن التعامل.	4
5	مواضيع الأسبوع الخامس: خصائص حق الملكية.	4
6	مواضيع الأسبوع السادس: نطاق حق الملكية.	4
7	مواضيع الأسبوع السابع: سلطات الملكية.	4
8	مواضيع الأسبوع الثامن: القيود الواردة على حق الملكية (الجزء الأول).	4
9	مواضيع الأسبوع التاسع: اختبار منتصف الفصل.	0
10	مواضيع الأسبوع العاشر: القيود الواردة على حق الملكية (الجزء الثاني).	4
11	مواضيع الأسبوع الحادي عشر: الشفعة.	4
12	مواضيع الأسبوع الثاني عشر: أحكام الملكية الشائعة.	4
13	مواضيع الأسبوع الثالث عشر: أنواع الملكية - ملكية الوحدات العقارية المفوضة والنظام الشرعي لملكية العلو والسفل.	4
14	مواضيع الأسبوع الرابع عشر: حق الانتفاع وحق الارتفاق.	4
15	مواضيع الأسبوع الخامس عشر: حق الحكر.	4
16	مواضيع الأسبوع السادس عشر: الاختبار النهائي	0
المجموع		56

د. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
1	الساعات التفاعلية	15-1	%10

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
2	الويكي	15-1	5%
3	أدوات البلاك بورد الأخرى	15-1	10%
4	الواجب الأول	6-5	5%
5	الواجب الثاني	11-10	5%
6	الواجب الثاني	15-14	5%
7	الاختبار النصفى	8-8	20%
8	الاختبار النهائي	16-16	40%

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره).

هـ. مصادر التعلم والمرافق:

1. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

المرجع الرئيس للمقرر	مقرر الجامعة: كتاب الملكية والأموال
المراجع المساندة	- القحطاني مفلح، والعلايلي بهاء الدين مختار، (1432هـ، 2015م)، "أحكام الملكية في الفقه الإسلامي والقانون، دراسة مقارنة في الفقه الإسلامي وبعض التشريعات الخليجية والنظام السعودي". فهرست مكتبة الملك فهد الوطنية، طبعة ثانية. - الخفيف، علي، (1418هـ، 1997م)، "الملكية في الشريعة الإسلامية مع المقارنة بالشرائع الوضعية". دار الفكر العربي، القاهرة. - الإمام أبو زهرة، محمد، (1397هـ)، "الملكية ونظرية العقد في الشريعة الإسلامية". دار الفكر العربي، القاهرة.
المصادر الإلكترونية	تفاصيل النظام (boe.gov.sa) شواط محمد، نظرة الإسلام إلى المال. مقال منشور في موقع الألوكة على الرابط http://www.alukah.net/culture/0/54906/#ixzz40cJ0XkSe التالي:
أخرى	لا يوجد

2. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

العناصر	متطلبات المقرر
المرافق النوعية (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)	تجهيز القاعات الدراسية بحسب عدد الطلاب أو الطالبات
التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)	دعم فني. جهاز عرض. سبورة ذكية، البلاك بورد



العناصر	متطلبات المقرر
تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)	لا يوجد

و. تقويم جودة المقرر:

مجلات التقييم	المقيمون	طرق التقييم
فاعلية التدريس	الطلبة	غير مباشر/استبيان طلابي
فاعلية طرق تقييم الطلاب	أعضاء هيئة التدريس	مباشر
مصادر التعلم	الطلبة وأعضاء هيئة التدريس وقيادات البرنامج	مباشر
مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر	أعضاء هيئة التدريس وقيادات البرنامج	مباشر
أخرى	لا يوجد	لا يوجد

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها).
طرق التقييم (مباشر وغير مباشر).

ز. اعتماد التوصيف:

جهة الاعتماد	
رقم الجلسة	
تاريخ الجلسة	

